



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baimare.ro
Web: www.baimare.ro

DISPOZIȚIA nr. 511/21.04.2023

privind convocarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, în ședință ordinară, joi, 27 aprilie 2023

Primarul Municipiului Baia Mare,

-Potrivit dispozițiilor art. 133, alin. 1, art. 134, alin. 1, lit. a și alin. 5 și art. 196, alin. 1, lit. b din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

DISPUNE:

Art.1 Se convoacă, în ședință ordinară, Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, joi, 27 aprilie 2023, ora 12:00. Ședința va avea loc în sala Europa, din sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, cu ordinea de zi cuprinsă în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta dispoziție.

Art.2 (1) Materialele înscrise pe ordinea de zi a ședinței vor fi transmise consilierilor locali prin e- mail.

(2) Consilierii locali prezenți sunt invitați să formuleze și să depună amendamente asupra proiectelor de hotărâri înscrise pe ordinea de zi.

Art.3 Prezenta dispoziție se comunică la:
Instituția Prefectului Județului Maramureș;
Direcția Juridică;
Direcția Relații Publice;
Consilierii locali;
Serviciul Administrație Publică Locală.

Dr. ec. Cătălin Cherecheș
Primar al Municipiului Baia Mare

Contrasemnat pentru legalitate,
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

1.Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință**Inițiator – primar Cătălin Cherecheș****Comisia III****2.Proiect de hotărâre pentru desemnarea reprezentantului Consiliului Local al Municipiului Baia Mare în Consiliul de administrație al Creșei Baia Mare****Inițiator – primar Cătălin Cherecheș****Comisia I****Comisia III****3.Proiect de hotărâre pentru modificarea Anexei nr. 1 la H.C.L. nr. 407/2022 privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Baia Mare în consiliile de administrație și în comisiile pentru evaluarea și asigurarea calității în unitățile de învățământ preuniversitar****Inițiator – primar Cătălin Cherecheș****Comisia I****Comisia III****4.Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, în Consiliul de administrație al Spitalului de Pneumoftiziologie "Nicolae Rușdea" Baia Mare****Inițiator – primar Cătălin Cherecheș****Comisia I****Comisia III****5.Proiect de hotărâre privind completarea Consiliului de Administrație al Clubului Sportiv Minaur Baia Mare****Inițiator – primar Cătălin Cherecheș****Comisia I****Comisia III****6.Proiect de hotărâre privind numirea membrilor în Consiliul de administrație al Ocolului Silvic Municipal Baia Mare R.A. și aprobarea formei cadru a contractului de mandat****Inițiator – primar Cătălin Cherecheș**

Comisia I
Comisia III

7. Proiect de hotărâre privind desemnarea unui administrator provizoriu al societății Baia Mare Activ SRL

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia I
Comisia III

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii Acordului de cooperare între Municipiul Baia Mare, Institutul Francez din România și Asociația "Chants, sons sur scene" în vederea organizării în comun a evenimentului Festivalul Internațional de Cântec Francofon "Chants, sons sur scene", ediția a XXI-a, etapa finală, care se va desfășura în Baia Mare, în perioada 13-15 mai 2023

Inițiator- primar Cătălin Cherecheș

Comisia I
Comisia III

9. Proiect de hotărâre pentru aprobarea execuției bugetelor municipiului Baia Mare, aferente trimestrului I 2023

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia I

10. Proiect de hotărâre privind transformarea unor posturi vacante din statul de funcții al Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Baia Mare

Inițiator- primar Cătălin Cherecheș

Comisia I
Comisia III

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea „Schemei de ajutor de minimis, pentru acordarea scutirii de la plata majorărilor de întârziere aferente obligațiilor bugetare neachitate în termen, datorate bugetului local de către întreprinderile de pe raza administrativ-teritorială a municipiului Baia Mare”

Inițiator- primar Cătălin Cherecheș

Comisia I

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea dării în administrarea Direcției de Investigare a Infraționiilor de Criminalitate Organizată și Terorism a imobilului construcție în suprafață construită de 738 mp și terenul aferent în suprafață de 2099 mp, situate în Baia Mare pe str.

Tineretului nr. 2A, înscrise în C.F. nr. 117288 Baia Mare în vederea desfășurării activității Biroului Teritorial Maramureș al DIICOT

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia I
Comisia II

13.Proiect de hotărâre privind aprobarea Ghidului Solicitanților actualizat pentru acordarea de finanțări nerambursabile de la bugetul local în baza Legii nr. 350/2005 privind finanțările nerambursabile din fonduri publice alocate pentru activități nonprofit de interes general în domeniul cultură și a O.G. nr. 51/1998 privind îmbunătățirea sistemului de finanțare a programelor, proiectelor și acțiunilor culturale, cu modificările și completările ulterioare

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia I
Comisia III

14.Proiect de hotărâre privind aprobarea Ghidului Solicitanților pentru acordarea de finanțări nerambursabile de la bugetul local în baza Legii nr. 350/2005 privind finanțările nerambursabile din fonduri publice alocate pentru activități nonprofit de interes general în domeniile tineret și protecția mediului

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia I
Comisia III

15.Proiect de hotărâre în vederea aprobării Regulamentului privind finanțarea activităților și proiectelor sportive derulate în cadrul programelor sportive “Promovarea sportului de performanță” și „Sportul pentru toți”

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia I
Comisia III

16.Proiect de hotărâre privind aprobarea Programului anual al finanțărilor nerambursabile de la bugetul local al Municipiului Baia Mare, pentru activități nonprofit de interes general în domeniile cultură, tineret și mediu pentru anul 2023, prima sesiune de selecție

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia I
Comisia III

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea finanțării din bugetul local pe anul 2023 a cultelor religioase recunoscute conform legii din municipiul Baia Mare, sesiunea I de finanțare

Inițiator- primar Cătălin Cherecheș

**Comisia I
Comisia III**

18.Proiect de hotărâre privind completarea H.C.L. nr. 116/2021 privind stabilirea componenței Comisiei de evaluare a programelor, proiectelor și acțiunilor sportive și de tineret cu finanțare nerambursabilă de la bugetul local precum și a Comisiei de soluționare a contestațiilor, modificată prin H.C.L. nr. 293/2021 și H.C.L. nr. 293/2022

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia III

19.Proiect de hotărâre privind aprobarea Rețelei Școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular de pe raza Municipiului Baia Mare, în anul școlar 2023-2024

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

**Comisia I
Comisia III**

20.Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei și Statului de funcții pentru Centrul de Artă Contemporană Colonia Pictorilor

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

**Comisia I
Comisia III**

21.Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei 1 și 2 la HCL 445/2022 privind înființarea unității de învățământ pentru educație timpurie cu personalitate juridică – Creșa Baia Mare, a structurii organizatorice și a Regulamentului de organizare și Funcționare a acesteia

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

**Comisia I
Comisia III**

22.Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 3 la HCL 467/2019 privind mandatarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară “Zona Metropolitană Baia Mare” în vederea încheierii în numele și pe seama Municipiului Baia Mare a Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de persoane prin curse regulate, cu modificările și completările ulterioare

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

**Comisia I
Comisia III**

23. Proiect de hotărâre privind mandatarea dl. Cherecheș Cătălin, Primarul municipiului Baia Mare, să voteze în cadrul Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară <Zona Metropolitană Baia Mare> pentru mandatarea reprezentanților unităților administrativ teritoriale acționare în cadrul Adunării Generale a Acționarilor la S.C. URBIS S.A , pentru aprobarea situațiilor financiare anuale, a raportului de activitate al consiliului de administrație și a raportului de audit financiar pentru anul 2022

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia I

24. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2023 al SC URBIS SA Baia Mare și mandatarea Primarului Municipiului Baia Mare să voteze în cadrul Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară <Zona Metropolitană Baia Mare> pentru aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2023 al SC URBIS SA Baia Mare

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia I

25. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului anual de acțiune privind serviciile sociale administrate și finanțate din bugetul Consiliului Local al Municipiului Baia Mare pentru anul 2023

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia I

Comisia III

26. Proiect de hotărâre privind atribuirea a două autorizații taxi pentru autoturisme electrice

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia I

Comisia II

Comisia III

27. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Regulamentului privind reglementarea cadrului general pentru repartizarea și închirierea locuințelor de tip A.N.L. aflate pe raza teritorială a Municipiului Baia Mare și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare aprobat prin H.C.L. nr. 144/2020

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia I

Comisia II

Comisia III

28. Proiect de hotărâre privind aprobarea repartizării în vederea închirierii a locuințelor disponibile situate în Baia Mare, pe str. Aleea Uranus nr. ... și Aleea Uranus nr. ...

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

**Comisia I
Comisia II
Comisia III**

29. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii prin Act adițional a contractelor de închiriere și recalcularea chiriei pentru chiriașii din locuințele ANL situate în Municipiul Baia Mare, Aleea Mărăști nr.... și Aleea Mărăști nr....

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

**Comisia I
Comisia II
Comisia III**

30. Proiect de hotărâre privind aprobarea volumului de masă lemnoasă și a prețurilor de referință pentru masa lemnoasă pe picior care se recoltează din fondul forestier proprietate a Municipiului Baia Mare în anul de producție 2023

Inițiator- primar Cătălin Cherecheș

**Comisia I
Comisia II**

31. Proiect de hotărâre privind aprobarea modului de valorificare a masei lemnoase, a cantității și destinației lemnului fasonat provenit din fondul forestier proprietate publică a Municipiului Baia Mare în cursul anului 2023

Inițiator- primar Cătălin Cherecheș

**Comisia I
Comisia II**

32. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii locațiunii prin încheierea unui nou contract de închiriere cu Partidul Ecologist Român – Filiala Județeană Maramureș, pentru spațiul S6, situat în Baia Mare, Bd. Republicii nr. 62

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

**Comisia I
Comisia II
Comisia III**

33. Proiect de hotărâre privind aprobarea constituirii unui drept de suprafață cu titlu oneros asupra terenului în suprafață de 1.600 mp, situat în Baia Mare pe b-dul. Unirii nr.8A, aferent restaurantului Mc Donalds - Mc Drive, în favoarea proprietarului construcției edificată pe acesta, PREMIER RESTAURANTS ROMANIA SRL

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia I

Comisia II

Comisia III

34. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării HCL nr. 411/2022, privind suplimentarea suprafeței de teren concesionate în baza contractului de concesiune nr. 249/11.07.2014, cu 5 mp, teren situat pe Bulevardul Unirii, nr. 3/14, în favoarea lui

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia I

Comisia II

35. Proiect de hotărâre privind aprobarea inițierii demersurilor pentru negocierea în vederea încheierii unui nou contract de închiriere pentru terenul în suprafață de 11.040 mp aferent perimetrului de exploatare cariera Blidari, în favoarea SC STUR SRL

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia I

Comisia II

36. Proiect de hotărâre privind darea în administrare către Direcția de Asistență Socială Baia Mare, a dotărilor aferente cabinetului stomatologic constând în aparatură medicală stomatologică/echipamente medicale stomatologice din incinta Centrului Multifuncțional, Romanii“, aflat în administrarea D.A.S Baia Mare , situat în Baia Mare, strada Electrolizei nr.1A înscris în C.F. nr.102462 nr. cad. 102462

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia I

Comisia II

Comisia III

37. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Baia Mare, Aleea Serelor nr..... ap....., către, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.1403/05.01.2015 prelungit prin Act adițional nr.7/2022

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia I
Comisia II
Comisia III

38.Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a unui tronson de teren aferent străzii Colonia Topitorilor, în suprafață totală de 2.940 mp, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare

Inițiator- primar Cătălin Cherecheș

Comisia II

39.Proiect de hotărâre privind schimbarea de destinație din apartament în cabinet stomatologic, extindere cu acces din exterior și concesionarea terenului în suprafață totală de 12 mp aferent extinderii, podestului și treptelor de acces, respectiv închirierea suprafeței de 17 mp în vederea realizării unei alei de acces, pentru imobilul situat pe str.Victoriei, nr.69, ap.2, în favoarea lui

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia I
Comisia II

40.Proiect de hotărâre privind respingerea cererii de revocare a HCL nr. 546/2022 privind majorarea impozitului pe clădiri pentru imobilul situat în Baia Mare, str. Podul Viilor, nr. 4, aflat în proprietatea lui

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia I-
Comisia III-

41.Proiect de hotărâre privind respingerea cererii de revocare a HCL nr. 547/2022 privind majorarea impozitului pe clădiri pentru imobilul situat în Baia Mare, str. Libertății, nr. ..., aflat în proprietatea lui

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia I
Comisia III-

42.Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru "INTRODUCERE PARCELE ÎN INTRAVILAN, PENTRU ZONA DE LOCUINȚE" generat de imobilul situat în Baia Mare, strada Valea Borcutului F.N, inițiatori:

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia II

43.Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "MODELARE ZONĂ CU FUNCȚIUNI MIXTE" generat de imobilul situat în Baia Mare, strada 22 Decembrie, nr. 3, inițiatore: S.C. ALPADRINA S.R.L.

Comisia II

44.Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINȚE INDIVIDUALE" generat de imobilul situat în Baia Mare, strada Colinei, F.N., inițiatori:

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia II

45.Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal REGLEMENTARE ZONA PENTRU REALIZARE STAȚIE DISTRIBUȚIE CARBURANȚI, DEPOZITARE, SERVICII, generat de imobilul teren situat în Baia Mare, Bd. București, F.N., inițiatori: S.C. SOCAR PETROLEUM S.A. și SC ESEDRA SRL

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia II

46.Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Schimbare funcțională UTR CB4 în UTR DS-zonă pentru depozitare și servicii de tip industrial ” generat de imobilul situat în Baia Mare, strada Europa nr.117A.,inițiator: Sc Total OIL SRL

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia II

47.Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal " Introdusere in Intravilanul Municipiului Baia Mare cu destinația de locuințe individuale si colective", generat de imobilul teren situat în Baia Mare, str. Victoriei nr. 232. , inițiatori:

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia II

48.Proiect de hotărâre privind constituirea unei Comisii privind evaluarea propunerilor privind organizarea/modificarea Rețelei Școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular de pe raza municipiului Baia Mare

Inițiatori consilierii locali: Gavra Bogdanel Viorel, Hodorogea Bogdan, Marinceș Ioana Mihaela

Comisia I

Comisia II
Comisia III

49.Proiect de hotărâre privind exercitarea de catre Municipiul Baia Mare a dreptului de preemtiune asupra imobilului monument istoric cod LMI 2015; MM-II-m-B-04472 „Fostul palat episcopal,azi Intreprinderea de tricotaje,, situat în Baia Mare, str. V.Lucaciu nr. 61

Inițiatori – Hodorogea Bogdan, Gavra Bogdănel, Bizău Simion

Comisia I
Comisia II
Comisia III

50.Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Baia Mare

Inițiator consilier local- Ciriț Mircea

Comisia I
Comisia II
Comisia III

]